



**Elige la mejor vivienda.  
Compra ahora al precio del 2011.  
Benefíciate de una financiación del 2007.**

**Con Metro-3, ahora es un buen momento.**

**¿Dónde quieres vivir?** Tenemos promociones en toda Barcelona: en el Parc Güell, en el Eixample, en el Poble Nou... Viviendas pensadas y de calidad.

**¿Crees que los precios bajarán más?** Quién sabe, pero, para que estés tranquilo, te garantizamos, por contrato, la devolución en efectivo de la diferencia de precio que se produjera de aquí hasta el 2011.

**¿Piensas que ahora no es un buen momento para comprar?** Con Metro-3, puedes tener una hipoteca a 30 años de casi el 100% del valor del piso con el euríbor más un diferencial bajo. Unas condiciones que no se volverán a dar en muchos años!

**¿Convencido?** Pues ahora, además, por ser socio de ESADE Alumni, tendrás **ventajas especiales**. Infórmate en la web de ESADE Alumni.



DIAGONAL, 514 - 93415 27 27 - [www.metro-3.es](http://www.metro-3.es)



**Visita las mejores viviendas de la ciudad en:** Urgell, 46 (Sepúlveda) - Joncar, 7 (Rambla de Poblenou) - Mallorca, 376 (Sicília) - Provença, 433 (Marina) - Còrsega, 524 (Sardenya) - Marquès de Sentmenat, 73 (Berlín) - Sardenya, 477 (L'Encarnació) - Fabra i Puig, 317 (Petarcarca) - Avda. Vallcarca, 9 (Plaça Lesseps) - Via Júlia, 48 (Plaça Lluçmajor)

## VENTAJAS ESPECIALES EN LA ADQUISICIÓN DE UNA VIVIENDA

---

Metro-3, S.A. ofrece a los socios de ESADE ALUMNI, la posibilidad de incrementar la calidad y el servicio de sus viviendas, según el convenio firmado el 12 de marzo de 2.009.

Este incremento consiste en la posibilidad de adaptar y/o equipar la vivienda según las necesidades personales del comprador y además, si fuese el caso, disfrutar del servicio de gestión para la venta de su piso actual, todo esto hasta un total del 3% del precio de compraventa de la vivienda.

Hasta el expresado límite del 3% del precio de compraventa, los socios de ESADE ALUMNI podrán contratar a Metro-3, S.A. adaptaciones, equipamiento y servicios adicionales de la vivienda, que también podrán encargar a las siguientes casas comerciales:

- a) Electrodomésticos de cocina:
  - Miele / Siemens / Teka / Balay
  
- b) Accesorios y equipamiento de baño:
  - Masia / Ideal Mamparas
  
- c) Mobiliario y equipamiento del hogar:
  - Pilma / Arkitektura
  - Grup Favorita / Carré Muebles
  
- d) Gestión de compraventa de la vivienda actual :
  - Confiança en segona mà.com

Así mismo y para estudiar las adaptaciones necesarias de la nueva vivienda, los socios de ESADE ALUMNI dispondrán de un servicio de asesoramiento de interiorismo, realizado gratuitamente por los servicios técnicos de Metro-3, S.A.

Para más información, la Srta. Thaïs Pérez esta a su disposición en el teléfono 93 415 27 27.

---